

ZMLUVA O DIELO : Č. 1/2019

uzatvorenej podľa ust. §269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ust. zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

na dodávku prác :

„Rekonštrukcia a prístavba garáže“

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Pohronský Bukovec, Pohronský Bukovec 40 , 976 62 Brusno

zastúpený: Igor Šagát– starosta obce
IČO: 00313718
DIČ: 2021121355
Bankové spojenie: VÚB a.s. Banská Bystrica
Číslo účtu v IBAN: SK04 0200 0000 0036 2557 9351
Telefón: 048 4194209, 0917 938 520
e-mail: obec.pohronskybukovec@zoznam.sk

2. Zhotoviteľ: **SBP services s.r.o.**, Laskomerská cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka: **21135/S**,
deň zápisu: 23.11.2011

zastúpený: **Bc. Peter Vágner**, konateľ spoločnosti
IČO: **46 437 193**
DIČ: 2023374353
IČ DPH: SK2023374353
Bankové spojenie: Tatra banka B.
Číslo účtu v IBAN: SK05 1100 0000 0029 4302 2706
Tel.,fax: -
Mobil: 0915 793 919
e-mail: vago@vago.sk

II.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom je povinnosť zhotoviteľa vykonať určité dielo riadne, včas a podľa pokynov objednávateľa a odovzdať ho objednávateľovi v súlade so zákonom a touto zmluvou, a povinnosť objednávateľ včas dielo prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

2. Dielom sa rozumie:

„ Rekonštrukcia a prístavba garáže“

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo za podmienok vymedzených a dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve a podľa rozsahu prác na základe zadávacích podmienok. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

5. Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

6. Zmluvne strany uzavierajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania podľa zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

III.

ČAS PLNENIA

1. Doba realizácie sa dojednáva nasledovne: **začatie – od dňa 15.07.2019**
ukončenie – do dňa 15.11.2019

2. Ukončením diela sa rozumie riadne zrealizované/vykonané dielo a jeho prevzatie objednávateľom.

IV.

CENA DIELA

1. Cena diela je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky NR SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

Cena bez DPH	24 624,90 EUR
DPH 20 %	4 924,98 EUR
Celkom s DPH	29 549,88 EUR

2. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec zmluvy bez súhlasu objednávateľa. Ak tieto výkony objednávateľ uzná bude zo strany zhotoviteľa uplatnená úhrada.
3. V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté v predmete diela, budú tieto navyš prac realizované len so súhlasom objednávateľa, potvrdené zápisom v stavebnom denníku. Navyš prac môžu byť ocenené a vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
4. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH.
5. Zhotoviteľ predloží dodatok k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, ktorý po vzájomnom odsúhlasení bude podkladom pre zmenu ceny diela dodatkom k Zmluve o dielo.

V. FAKTURÁCIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude fakturovať cenu dodávok a prac počas výstavby a to na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi, a to za rozsah prac (dielo skutočne vykonaný a odsúhlasený objednávateľom. Financovanie prevedených prac bude prevedené úhradou predložených faktúr zhotoviteľa na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prac.
2. Lehota splatnosti faktúr bude 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Faktúry musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a odst. 1 z. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Záručná doba na predmetné práce je 24 mesiacov.
2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností – nedodržaním platných noriem a technologických postupov.
4. Zmluvné stany sa dohodli, že pre prípad vady diela má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy neodkladne od termínu uplatnenia oprávnenej reklamácie, najneskôr však do 14 dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie, ak sa strany nedohodnú inak, a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou v deň obhliadky. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 dní od termínu uplatnenia reklamácie.

Ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela do 60 dní od uplynutia primeranej doby na odstránenie väd s prihliadnutím na technické možnosti ich odstránenia, alebo od uplynutia zmluvnými stranami dohodnutého termínu na odstránenie väd, môže si Objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania až do riadneho odstránenia všetkých väd.

VII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ bude vykonávať/vykoná dielo na stavenisku,; nachádzajúceho sa na pozemku par. registra C, LV: 1, par. č. 1/1, k.ú.: Pohronský Bukovec, obec: Pohronský Bukovec, Okresný úrad: Banská Bystrica. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko na vykonanie predmetu zmluvy bez právnych väd. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať so správcami inžinierskych sietí a pri prácach plne rešpektovať podmienky správcov sietí.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku, za bezpečnosť cestnej premávky.
3. O prevzatí diela, alebo jeho časti zhotoviteľ a objednávateľ spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí, ktorého súčasťou bude zápis z technickej prehliadky, ktorá bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na ich odstránenie, záručnú dobu, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako aj prehlásenie objednávateľa, že odovzdávané dielo preberá.
4. Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude: Ignác Grobarčík
5. Stavebným dozorom bude: Bc. Peter Vágner

VIII.

OSTATNÉ USTANOVENIA, ZMLUVNÉ POKUTY

1. Otázky o pôsobení subdodávateľov pri vykonávaní diela upravené touto zmluvou sú dojednané zmluvnými stranami v súlade s ust. §41 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípadoch realizácie časti prác subdodávateľmi zodpovedá za realizáciu prác zhotoviteľ tak akoby konal zhotoviteľ osobne - v plnom rozsahu a to po stránke vecnej, finančnej a časovej.

2. Objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.
3. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania úhrady faktúr uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.

IX.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU - VYŠŠIA MOC

1. Kto poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinný nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
2. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala.
3. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
4. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle 5a ods. 6 a ods. 9 z. č. 211/2000 Z. z. Zákon o slobode informácií v znení neskorších predpisov. Ak sa do troch mesiacov od jej uzavretia zmluva nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo. Zmluvné strany podpisom prejavujú súhlas s jej obsahom a prehlasujú, že obsah zmluvy im je zrozumiteľný a zmluvu neuzatvárajú v tiesni.
2. Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, na platnosť ktorých sa vyžaduje ich podpísanie oboma zmluvnými stranami, pričom účinnosť nadobúdajú dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia v súlade s ust. §18 a nasl. zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

3. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela po poskytnutí primeranej lehoty na splnenie záväzku podľa tejto zmluvy. Poskytnutie primeranej lehoty sa uskutoční doručením listiny do vlastných rúk zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V iných prípadoch možno odstúpiť len vo veciach, ktoré ustanoví zákon.

4. Zmluva môže zaniknúť písomnou dohodou strán.

5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednej pre každú Zmluvnú stranu.

Pohronský Bukovec , dňa: 15. 7. 2019 Pohronský Bukovec, dňa 15. 7. 2019

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Bc. Peter Vágner
konateľ spoločnosti

.....
Igor Šagát
starosta obce
